



Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:	Număr persoane care locuiesc în imobilul declarat
------------------------------------	--	--------------------------	--------	----------	----------	--

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE **REZIDENȚIALE** **NEREZIDENȚIALE** **CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de doi coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele		Cotă proprietate	<input type="checkbox"/> Cod de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Cod numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele			
Domiciliu Strada	Nr	Codul poștal	Blocul
			Scara
			Etaj
			Ap.
			Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Telefon	Adresa de poștă electronică		Județ/Sector
			Țara
Adresa corespondenta	Localitatea	Județ/Sector	Țara
			Cod poștal
2. Numele		Cotă proprietate	<input type="checkbox"/> Cod de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Cod numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele			
Domiciliu Strada	Nr	Codul poștal	Blocul
			Scara
			Etaj
			Ap.
			Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Telefon	Adresa de poștă electronică		Județ/Sector
			Țara
Adresa corespondenta	Localitatea	Județ/Sector	Țara
			Cod poștal

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele		Cod numeric personal
Prenumele		
Telefon /fax	Adresa de poștă electronică	Strada
Număr	Cod poștal	Blocul
		Scara
		Etaj
		Apartament
		Localitate
		Județul/Sectorul
		Țara

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE	Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Valoare achiziție (lei)
---	--------------------	------------------	-------------------------

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:	
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj
				Ap
				An construire
				bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente
				DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>

	Clădiri	Construcții anexe	Construcții la subsol, demisol, mansardă
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	C. Clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol și/sau la mansardă , utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire- anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)			

Suprafața construită desfășurată (m ²)						
--	--	--	--	--	--	--

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²						construită desfășurată m ²								
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)										
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție				Dată încheiere act de dobândire										


Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**


--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:


--

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic.
În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 3..... 5.....
2..... 4..... 6.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed act identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de		la data de	
----------------------	-------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	------------	--

Semnătura contribuabilului		În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.	
Semnătura împuternicitului		Date de identificare ale acestei persoane:	
Data semnării		Posed actul de identitate seria numărul	eliberat de
			Semnătura

INSPECTOR Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității		Rangul localității
Semnătura		Data semnării	